

Kollegie:

Den selvejende institution
Tandlægekollegiet i Århus
Fuglesangs Alle 28
8210 Aarhus V

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3.1.th.
8000 Aarhus C
Tlf. 87 32 83 83

Tilsynsførende:

Aarhus Kommune
Rådhuset
8000 Aarhus C
Tlf. 89 40 20 00

Ibrugtagningsår: 1962, 1965 og 2005 Vær.-enheder 109 stk.
Bruttoetageareal: 3070 Lejemål i øvrigt: Ingen

46 stk.....	Værelse uden bad	Værelse uden eget bad & toilet. Fælles køkken.
50 stk.....	Værelse med bad	Værelse med eget bad & toilet. Fælles køkken.
12 stk.....	Værelse med bad	Værelse med eget bad & toilet. Fælles køkken.
1 stk.....	1 værelses lejlighed	Værelse med eget køkken og bad.

109 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	671.375	675.985	689.659	2,0%
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	113.612	113.612	113.612	0,0%
Renteudgifter i øvrigt	81.349	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	155.839	176.343	177.237	0,5%
Renovation	53.429	56.547	59.834	5,8%
Forsikringer	40.384	41.841	43.967	5,1%
Energiudgifter:				
Varme	201.097	275.863	273.674	-0,8%
Elektricitet	157.835	197.220	174.330	-11,6%
Administration mv:				
Administration	362.188	353.533	358.257	1,3%
Indstillingsgebyr	44.418	44.418	44.418	0,0%
Revision	6.015	6.136	6.178	0,7%
Vedligehold og renholdelse:				
Ejendomsfunktionærer	235.384	243.552	245.763	0,9%
Rengøring (indvendig)	177.138	265.000	265.000	0,0%
Almindelig vedligeholdelse	138.965	150.000	150.000	0,0%
PPV: Afholdte udgifter	103.210	582.000	848.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-103.210	-582.000	-848.000	
Fornyelser: Afholdte udgifter	236.084	0	564.000	
Fornyelser: Dækket af henlæggelser	-236.084	0	-564.000	
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	707.000	786.000	796.000	1,3%
Henlagt til fornyelser	253.000	258.000	258.000	0,0%
Afskrivninger - lån egne midler	0	0	27.166	
Diverse udgifter:				
Tab på debitorer	24	15.000	15.000	0,0%
Lejetab	0	0	0	
Diverse udgifter/bankgebyrer/vagtordn./tlf.	5.655	29.000	24.500	-15,5%
Betalingsvaskeri	4.496	7.699	3.100	-59,7%
Beboerfaciliteter	6.200	6.200	6.200	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus	11	0	0	
Afvikl. af underskud		0	0	
Udgifter i alt	3.415.414	3.701.947	3.731.894	0,8%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	3.523.355	3.594.308	3.666.543	2,0%
Renteindtægter	162.397	42.639	351	-99,2%
Vaskeri	74.327	65.000	65.000	0,0%
Diverse indtægter		0	0	
Driftssikring	0	0	0	
Indtægter i alt	3.760.079	3.701.947	3.731.894	0,8%
Årets resultat	344.665	0	0	

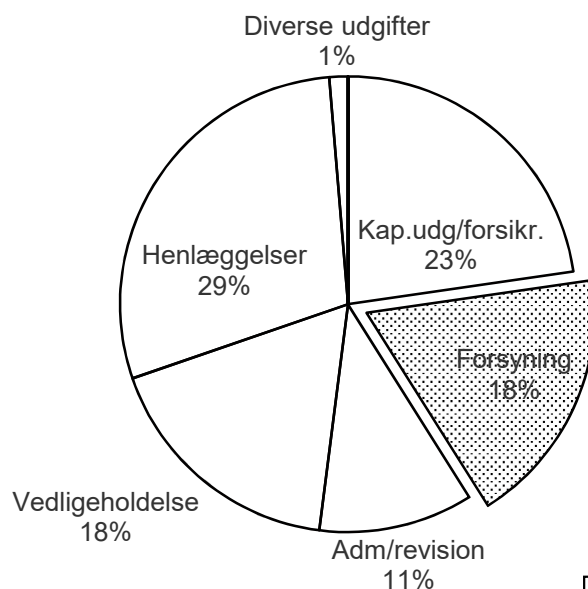
It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus drift/fælleskøkkener	78.116	80.376	81.600	
It, Bolignet-Aarhus inkl. medlemskab/support	143.807	143.832	143.832	
Henlæggelser, udskiftning switche	18.530	18.748	18.857	
Administrations-bidrag	9.014	9.111	9.161	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	5.157	-3.123	1.632	
Udgifter i alt	254.624	248.944	255.081	2,5%
Indtægter:				
Indbetalt it- og antennebidrag	256.105	248.944	255.081	2,5%
Indtægter - udgifter	1.481	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Husleje pr. 1. august 2020

Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
46	Værelse uden bad gl. bygning	Husleje	2.300,16	46,30	2.346,46	2,0%
		It/antenne	190,84	4,70	195,54	2,5%
		Husleje i alt	2.491,00	51,00	2.542,00	2,0%
50	Værelse med bad gl. bygning	Husleje	2.958,16	59,30	3.017,46	2,0%
		It/antenne	190,84	4,70	195,54	2,5%
		Husleje i alt	3.149,00	64,00	3.213,00	2,0%
12	Værelse med bad ny bygning	Husleje	3.433,16	69,30	3.502,46	2,0%
		It/antenne	190,84	4,70	195,54	2,5%
		Husleje i alt	3.624,00	74,00	3.698,00	2,0%
1	1 værelses lejlighed ny bygning	Husleje	4.612,42	93,12	4.705,54	2,0%
		It/antenne	134,58	3,88	138,46	2,9%
		Husleje i alt	4.747,00	97,00	4.844,00	2,0%

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.

Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2020-21

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	689.658,51
Ydelse på nyt lån til renovering stort kr. 16.003.000		468.552,00 kr.	
Ydelse på nyt lån til nybygningen stort kr. 4.673.000		217.972,00 kr.	
Ungdomsboligbidrag nybygning (470 m2), fratrækkes		83.190,00 kr.	
Budgettede ydelser på indexlån:			
December måned dette år		43.001,00 kr.	
Juni måned næste år	0,75%	<u>43.323,51 kr.</u>	
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			689.658,51 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	113.612,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------------

Renteudgifter i øvrigt:		Kr.	0,00
--------------------------------	--	-----	-------------

Posten dækker kurtage og kurstab i forbindelse med administration af kollegiets obligationsbeholdning. Posten kan/må ikke budgetteres. I øvrigt henvises til supplerende bemærkninger under posten "renteindtægter".

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

177.237,05**Varme:**

Konto 111.120

Kr.

273.673,63**Elektricitet:**

Konto 111.150

Kr.

174.329,98

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 2 år siden	3.283	393	93.013
Årsforbrug i forrige regnskabsår	3.525	394	94.852
Årsforbrug i sidste regnskabsår	3.313	373	88.280
Budget for indeværende år	3.700	400	110.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	3.700	400	100.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	177.237,05	273.673,63	174.329,98	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	47,90	684,18	1,74	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,33	8,58	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	28,99	29,86	kr. pr. m3
Fast afgift	1.267,00	1.305,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	452,00	465,56	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,00	10,30	kr. pr. m2
Abonnement	1.436,00	1.479,08	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,39	1,39	kr. pr. kwh
Fast afgift	456,00	469,68	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

3.280 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **59.834,04**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	27.795,00	11.581,25
Indsamling og behandling	31.179,00	12.991,25
Budget august - december		24.572,50
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	16.619,09
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	18.642,44
Budget januar - juli		35.261,54
Budgetteret renovation i alt		59.834,04

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **43.967,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

358.256,88

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	281.908,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	937,00 (deles)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	3.760,50
Moms af ovenstående poster		71.651,38

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.320 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.320 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	34,50 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	109 stk.	Beløbene tillægges moms.

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale og boliginspektører. Som følge af tilgang af boliger, reguleres prisen ikke i 2020-21.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

44.417,50

Budget-pris
Antal lejemål

326 kr./lejemål/år + moms
109 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år + moms

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningsskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Revision:

Konto 112.151

Kr.

6.178,00

Revisionsopgaven har været udbud og der er skiftet revisionsfirma pr. 1. januar 2016.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

245.763,00

Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor/kursus)

Konto 114.001 206.271,00
Konto 114.200 21.767,00
Konto 114.060 2.000,00
Konto 114.300 4.225,00
Konto 114.350 11.500,00

Rengøring:

Kr.

265.000,00

Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma

Konto 114.600 15.000,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 250.000,00

Spec. vedr. rengøring:

Rengøring af fællesarealer 1 gange/uge
Rengøring af fælles baderum 2 gange/uge
Vinduespudsning 2 gange/år

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	24.958	150.000	150.000
Bygning, klimaskærm	115.200	8.036	0	0
Bygning, boliger	115.300	19.394	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	-10.420	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	14.713	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	69.641	0	0
Materiel	115.600	12.643	0	0
I alt		138.965	150.000	150.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	0	29.000	0
Bygning, klimaskærm	116.200	15.859	58.000	89.000
Bygning, boliger	116.300	51.900	20.000	124.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	30.263	138.000	593.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	0	337.000	42.000
Materiel	116.600	5.188	0	0
I alt		103.210	582.000	848.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Planlagte fornyelser:	Konto
VVS-anlæg	117.5
EI-anlæg	117.6
Inventar og udstyr	117.7
Øvrige dele og anlæg	117.8
I alt	

Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
0	0	0
0	0	0
221.439	0	490.000
14.645	0	74.000
236.084	0	564.000

Langtidsbudgetterne indeholder yderligere specifikation.

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr.	796.000,00
Henlagt til fornyelser ifølge langtidsbudget	Konto 120.001	Kr.	258.000,00

Henlæggelser til PPV er incl. køkkenudskiftning, vinduer mv.

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 20 år frem.

Afskrivninger:

Lån af egne midler til solceller	Konto 126.101	Kr.	27.166,00
I alt 271.656 kr. over 10 år			
Lånet er afviklet før forventet som følge af overskud i tidligere regnskabsår.			

Diverse udgifter:

Tab på debitorer (flytteafregninger)	Konto 130.101	15.000,00	
Telefon varmemester	Konto 118.207	500,00	
Lejetab som følge af manglende udlejning	Konto 129.000	0,00	
Kontorartikler	Konto 119.188	7.000,00	
Vagtordning	Konto 119.306	10.000,00	
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00	
Gebyrer bank, egen bankkonto og depot	Konto 119.177	6.500,00	
Drift af vaskeri/reservationssystem	Konto 118.155	3.100,00	
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration			
			Kr. 42.600,00

Beboerfaciliteter:

	Konto 119.312	Kr.	6.200,00
--	---------------	-----	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud:

	Konto 133.100	Kr.	0,00
--	---------------	-----	-------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. **0,00**

Det enkelte års underskud skal afvikles over 5 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
46 Værelse uden bad	2.300,16	46,30	2.346,46
50 Værelse med bad	2.958,16	59,30	3.017,46
12 Værelse med bad	3.433,16	69,30	3.502,46
1 1 værelses lejlighed	4.612,42	93,12	4.705,54

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **3.666.542,64**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Forventet bankbeholdning, primo budgetåret	2.462.000	Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	401.635	Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	1.081.166	Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-1.412.000	Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning af forbrug af egne midler			0,00
Renter i øvrigt		Rente ca.	351,00
Renter på bankkonto	Konto 202.001	Kr.	351,00

Renteindtægter - obligationer:

Aktuel obligationsbeholdning	9.050.000	Rente (1/1 år)	0,00
Forventet køb indeværende år	0	Rente (1/1 år)	0,00
Renter på obligationsdepot	Konto 202.002	Kr.	0,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Kr. **351,00**

Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %

Investeringspolitikken tager højde for, at undgå unødvendige risici ved at, placeringer foretages således, at de best muligt matcher likviditetsbehovet. Samtidig tages der hensyn til de regnskabsmæssige bekendtgørelser, der er ensbetydende med, at urealiserede kurstab skal udgiftsføres.

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200

Kr. **65.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	75.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	-10.000,00
Nettoindtægt	65.000,00

Diverse indtægter:

Kr. **0,00**

Udamortiseret lån

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	7620 kr./år	Kr.	7.620,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		8220 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it, Bolignet-Aarhus, fælles køkkener,	9 stk.	8220 kr./år	Kr.	73.980,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 250/250 Mbit	109 stk.	1188 kr./år	Kr.	129.492,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 100/100 Mbit		1188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	119 stk.	120 kr./år	Kr.	14.280,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	109 lejemål	173 kr./år	Kr.	18.857,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	9.160,84
Afrunding				-10,48
Opsparet saldo pr. 1. august 2020			Kr.	1.642,00

It- og antenneudgifter i alt

255.081,36

Samlede fællesudgifter ekskl. tv/it i fælleskøkkener

181.101,36

Fællesudgifter pr. lejemål/md.

138,46

Udgift pr. lejlighed pr. md:	Fællesudgifter	<u>138,46</u>
Udgift pr. værelse pr. md:	Fællesudgifter	138,46
	Fællesrumspakke i køkkener	<u>57,08</u>
	I alt	<u>195,54</u>

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

Gældende udg.

Forhøjelse

Ny udg./md

46 Værelse uden bad	190,84	4,70	195,54
50 Værelse med bad	190,84	4,70	195,54
12 Værelse med bad	190,84	4,70	195,54
1 1 værelses lejlighed	134,58	3,88	138,46

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **255.081,36**

Pr. 1. januar 2004, blev det vedtaget lov, at betaling for telekommunikation skal føres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

Dog skal værelserne betale ekstra for at have Bolignets fællesrumspakke i fælleskøkkener.

LANGTIDSPLAN 2020 - Tandlægekollegiet

Budgetperiode: 01.08.2020 - 31.07.2021

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	111	0	0	197	0	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	438
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	0	0	0	0	0	0	21
116130	Terræn inventar	0	0	12	0	0	0	0	0	0	151	0	0	12	0	0	504	0	0	0	0	679
116140	Terræn beplantning	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0	0	58
116220	Bygning facade	53	0	0	53	0	0	53	240	0	53	0	0	53	0	0	53	0	0	53	0	611
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	6.711	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.711
116260	Byg.dør/vindue/port	36	5	121	36	5	101	36	5	5	36	5	5	151	5	1.716	36	5	5	36	5	2.355
116310	Bolig konstr./invst.	20	20	20	20	1.216	20	20	20	20	20	20	20	20	20	426	20	20	20	20	20	2.002
116320	Bolig installationer	104	0	0	0	293	0	0	0	0	0	104	0	0	829	0	0	0	0	0	0	1.330
116410	Byg. fælles indiv.	593	602	234	69	1.611	534	582	57	88	80	443	633	112	49	703	702	590	96	49	80	7.907
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	205	0	0	0	0	0	0	556	0	0	0	0	0	761
116520	Tekn. install.el/lys	21	28	24	0	21	0	21	0	21	123	21	0	21	0	2.382	0	21	7	21	37	2.769
116540	Tekn. install. vand	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	725	1.124
116550	Tekn. install. varme	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	40
116570	Tekn. install. vent.	0	0	0	41	270	0	0	0	41	0	0	0	0	41	0	0	0	0	41	0	434
Årenes totale forbrug		848	676	432	260	3.437	787	733	7.288	393	484	744	679	390	1.006	5.804	1.365	657	149	241	867	27.240
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	1.611	0	0	0	0	0	0	3.923	567	0	0	0	0	6.101
Årets henlæggelse		796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	15.920
Primosaldo konto 401		7.271	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ultimo henlæggelse		7.220	7.340	7.705	8.243	5.603	5.613	5.677	796	1.200	1.513	1.565	1.683	2.090	1.881	796	796	936	1.584	2.141	2.070	

SPØRGESKEMA OM UNGDOMSBOLIGINSTITUTIONENS BUDGETFORHOLD
Vedrørende driftsbudget for regnskabsåret 2020-2021

Ungdomsboliginstitution:

Navn: Tandlægekollegiet

Adresse: Fuglesangs Alle 28
8210 Aarhus V

Telefon: c/o 87 32 83 83

Forretningsfører:

Navn: Kollegiekontoret i Aarhus

Adresse: Hack Kampmanns Plads 1-3.1.th.
8000 Aarhus C

Telefon: 87 32 83 83

		Ja	Nej
1.	Er der balance mellem institutionens indtægter og udgifter?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse samt fornyelse? Der henvises til punkterne 17 og 18 i kontoplanen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige henlæggelser til imødegåelse af tab på debitorer? Der henvises til punkterne 20 A og 20 B i kontoplanen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige midler til almindelig vedligeholdelse, herunder eventuelt istandsættelse i forbindelse med fraflytning? Der henvises til punkt 14 i kontoplanen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige midler til afvikling af opsamlet underskud i overensstemmelse med gældende regler?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Er der foretaget årlig gennemgang af vedligeholdelsestilstand?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Er der udarbejdet vedligeholdelsesrapport?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ad. 2	Udskiftning af tag i 27/28 må forventes delvist lånefinansieret.		

Aarhus, den 2020

Aarhus, den 2020

Formand

Direktør, Per Juulsen